

MIESZKANIE M23

ul. Ks. Ignacego Skorupki 19

Kraków



Przestronny, nowoczesnie **urządzony i umeblowany apartament o powierzchni 49,60 m²** usytuowany na **poddaszu** klimatycznej krakowskiej kamienicy przy ul. ks. Ignacego Jana Skorupki 19. W bezpośredniej okolicy budynku znajduje się Stare Miasto, które zachwyca swoim architektonicznym pięknem. Dobre połączenie z centrum miasta oraz biznesową częścią Krakowa przy ul. Opolskiej/Al. 29 listopada zapewnia pętla tramwajowa - Cmentarz Rakowicki, znajdująca się tuż obok kamienicy.

W skład apartamentu wchodzi **salon z aneksem kuchennym, dwie oddzielne sypialnie, a także łazienka**. Okna dachowe wyposażone są w specjalne żaluzje, których struktura tłumi nawet ostre promienie słoneczne, przez co wewnątrz nie nagrzewa się w okresie letnim. Wewnątrz dominują odcienie **szarości, beżu oraz bieli**, które nadają pomieszczeniu eleganckiego, a zarazem gustownego charakteru. W jednej z sypialni oprócz dużego łóżka typu **king-size** uwagę przykuwają **drewniane belki** stanowiące konstrukcję poddasza.

W pobliżu apartamentu znajdują się restauracje, sklepy spożywcze, poczta, Uniwersytet Ekonomiczny oraz pętla tramwajowa.

MIESZKANIE

- | | |
|---------------------------|-----------------------------------|
| • PIĘTRO: | poddasze |
| • POWIERZCHNIA: | 49,60 m ² |
| • POKOJE: | 3 |
| • BALKON/TARAS: | brak |
| • WYSOKOŚĆ POMIESZCZENIA: | 2,6 m |
| • UMEBLOWANE: | tak |
| • OGRZEWANIE: | miejskie |
| • CIEPŁA WODA: | wodociągi miejskie |
| • KLIMATYZACJA: | brak |
| • RODZAJ BUDYNKU: | kamienica, po generalnym remoncie |
| • LICZBA PIĘTER: | 4 |
| • PARKING: | brak |
| • MONITORING: | brak |
| • TEREN OGRODZONY: | zamykana brama |
| • DODATKOWO: | ogólnodostępne patio z ławeczkami |

WYPOSAŻENIE*

- Kuchnia:
 - o czteropalnikowa płyta indukcyjna
 - o lodówka z zamrażarką
 - o **piekarnik**
 - o sztućce, przybory kuchenne
 - o stół z krzesłami
 - o **pralka**
- Salon:
 - o wygodna sofa
 - o szklany stolik
 - o lustro
 - o możliwość wstawienia TV (we własnym zakresie)
- Łazienka:
 - o prysznic
 - o umywalka
 - o WC
- Sypialnia 1:
 - o **wygodne duże łóżko typu king-size**
 - o pojemna szafa
 - o szafka nocna
- Sypialnia 2:
 - o rozkładana sofa
 - o biurko z krzesłem
 - o pojemna szafa
 - o dwa stoliki nocne
- bezpłatne Wi-Fi oraz telewizja kablowa

* Istnieje możliwość wprowadzenia indywidualnych zmian dotyczących wyposażenia apartamentu według potrzeb wynajmującego, po wcześniejszej konsultacji z właścicielem mieszkania.

CENA **2100 PLN + media**

Miesięczny czynsz:	2100 pln
Kaucja :	2100 pln
Minimalny najem:	do ustalenia
Rachunki:	uzależnione od liczby osób wynajmujących
Rachunki zawierają:	Internet, prąd, śmieci, woda ciepła, zimna, ogrzewanie, czynsz administracyjny

SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI



City Life Apartments Kordian Lach
ul. Księdza Ignacego Jana Skorupki 19/1
tel. +48 12 410 98 50
tel. +48 796 602 198
biuro@citylifekrakow.pl

APARTMENT M23

Ks. Ignacego Skorupki 19 Street

Kraków



A spacious, modern **decorated and furnished apartment** with an area of **49.60 m²**, located **in the attic** of the cozy townhouse at Ks. Ignacy Jan Skorupki Street 19. The Old Town, which delights with its architectural beauty, is located in the immediate vicinity of the building. Good connection with the city center and the business part of Krakow at Opolska Street / Avenue November 29, there is a tram terminus - Rakowicki Cemetery located next to the town house. Near the apartment there are restaurants, grocery stores, post office and University of Economics. There are easy to reach buses and trams.

The apartment consists of **a living room with a kitchenette, two separate bedrooms and a bathroom**. Roof windows are equipped with special blinds, the structure of which suppresses even harsh sunlight, so that the interior does not heat up in the summer. Inside, shades of gray, beige and white dominate, which give the room **an elegant and tasteful character**. In one of the bedrooms, apart from a large king-size bed, the attention is drawn to the wooden beams constituting the attic structure.

ABOUT REAL STATE:

- FLOOR: attic
- AREA: 49.60 m²
- ROOMS: 3
- BALCONY / TERRACE: not available
- HEIGHT OF THE ROOM: 2.6 m
- FURNISHED: yes
- HEATING: municipal
- HOT WATER: municipal water supply
- AIR CONDITIONING: none
- BUILDING TYPE: town house, reconditioned
- NUMBER OF FLOORS: 4
- PARKING: not available
- MONITORING: none
- FENCED AREA: closed gate
- ADDITIONALLY: generally accessible patio with benches

EQUIPMENT*:

- Kitchen:
 - four-burner induction hob
 - fridge with freezer
 - oven
 - cutlery, kitchen utensils
 - table with chairs
 - washing machine
- Living room:
 - comfortable sofa
 - glass table
 - mirror
 - the possibility of inserting a TV (on your own)
- Bathroom:
 - shower
 - sink
 - Toilets
- Bedroom 1:
 - comfortable large king-size bed
 - roomy wardrobe
 - bedside cabinet
- Sleeping 2:
 - sofa bed
 - desk with chair
 - roomy wardrobe
 - two bedside tables
- free Wi-Fi and cable TV

* It is possible to introduce individual changes to the equipment of the apartment according to the needs of the landlord, after prior consultation with the owner of the apartment.

RENTAL FEES

2100 PLN + payments

Administrative fees: 2100 pln

Deposit : 2100 pln

Minimum Rental Period: 1 month

Payments: depending on the number of people who rent out

Bills include: Internet, electricity, garbage, hot and cold water, heating, administrative rent

CONTACT US

City Life Apartments Kordian Lach
Księżda Ignacego Jana Skorupki 19/1 Street
tel. +48 12 410 98 50
tel. +48 796 602 198
biuro@citylifekrakow.pl