

MIESZKANIE M25

ul. Ks. Ignacego Skorupki 19

Kraków



Nowocześnie urządzony i umeblowany **apartament o powierzchni 70,99 m²** usytuowany na **poddaszu** klimatycznej krakowskiej kamienicy przy ul. ks. Ignacego Jana Skorupki 19. W bezpośredniej okolicy budynku znajduje się Stare Miasto, które zachwyca swoim architektonicznym pięknem. W pobliżu apartamentu znajdują się restauracje, sklepy spożywcze, poczta, Uniwersytet Ekonomiczny, pętla tramwajowa.

W skład apartamentu wchodzi **wnęka będąca imitacją małej garderoby, jasna kuchnia otwarta na salon z częścią jadalnianą, dwie oddzielne sypialnie, a także łazienka**. Okna dachowe wyposażone są w specjalne żaluzje, których struktura tłumi nawet ostre promienie słoneczne. Wewnątrz dominują stonowane barwy szarości, beżu oraz bieli, z nutą klasycznej czerni. To zestawienie kolorystyczne nadaje pomieszczeniu eleganckiego, a zarazem gustownego charakteru. **Przestronny salon, z częścią jadalnianą stanowi komfortowe miejsce wypoczynku dla całej rodziny**. W jednej z sypialni znajduje się wygodne łóżko typu king-size wraz z dużą szafą. Oryginalnym elementem tego apartamentu są wkomponowane w całą aranżację drewniane belki stanowiące element konstrukcji kamienicy.

MIESZKANIE

- | | |
|---------------------------|-----------------------------------|
| • PIĘTRO: | poddasze |
| • POWIERZCHNIA: | 70,99 m ² |
| • POKOJE: | 3 |
| • BALKON/TARAS: | brak |
| • WYSOKOŚĆ POMIESZCZENIA: | 2,6 m |
| • UMEBLOWANE: | tak |
| • OGRZEWANIE: | miejskie |
| • CIEPŁA WODA: | wodociągi miejskie |
| • KLIMATYZACJA: | brak |
| • RODZAJ BUDYNKU: | kamienica, po generalnym remoncie |
| • LICZBA PIĘTER: | 4 |
| • PARKING: | brak |
| • MONITORING: | brak |
| • TEREN OGRODZONY: | zamykana brama |
| • DODATKOWO: | ogólnodostępne patio z ławeczkami |

WYPOSAŻENIE*

- Kuchnia:
 - czteropalnikowa płyta indukcyjna
 - lodówka z zamrażarką
 - **piekarnik**
 - **ekspres do kawy - Nespresso**
 - sztucce, przybory kuchenne
 - pralka
- Salon:
 - wygodna sofa
 - fotel
 - drewniany stolik
 - lustro
 - komoda
 - regał
 - stół z krzesłami
- Łazienka:
 - prysznic
 - umywalka
 - WC
- Sypialnia 1:
 - **wygodne duże łóżko typu king-size**
 - pojemna szafa
 - biurko
 - szafki nocne
- Sypialnia 2:
 - rozkładana sofa
 - stolik
 - szafka nocna
 - biurko
 - pojemna szafa
- **bezpłatne Wi-Fi oraz telewizja kablowa**

* Istnieje możliwość wprowadzenia indywidualnych zmian dotyczących wyposażenia apartamentu według potrzeb wynajmującego, po wcześniejszej konsultacji z właścicielem mieszkania.

CENA

2390 PLN + rachunki

Miesięczny czynsz:	2390 pln
Kaucja :	2390 pln
Minimalny najem:	do ustalenia
Rachunki:	uzależnione od liczby osób wynajmujących
Rachunki zawierają:	Internet, prąd, śmieci, woda ciepła, zimna, ogrzewanie, czynsz administracyjny



CITY LIFE
APARTMENTS

SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI

City Life Apartments Kordian Lach
ul. Księdza Ignacego Jana Skorupki 19/1
tel. +48 12 410 98 50
tel. +48 796 602 198
biuro@citylifekrakow.pl

APARTMENT M25

Ks. Ignacego Skorupki 19 Street

Kraków



A modernly **decorated and furnished apartment with an area of 70.99 m²**, located in the attic of the cozy townhouse at Ks. Ignacy Jan Skorupki Street 19. The Old Town, which delights with its architectural beauty, is located in the immediate vicinity of the building. Near the apartment there are restaurants, grocery stores, post office and University of Economics. There are easy to reach buses and trams.

The apartment consists of a bright **kitchen open to the living room with a dining area, two separate bedrooms and a bathroom**. Roof windows are equipped with special blinds, the structure of which suppresses even harsh sunlight. The interior is dominated by subdued colors of **gray, beige and white**, with a hint of classic black. This color combination gives the room an elegant and tasteful character. A **spacious living room** with a dining area is a comfortable place to rest for the whole family. One of the bedrooms has a comfortable king-size bed with a large wardrobe. The original element of this apartment are wooden beams integrated into the entire arrangement, which are an element of the tenement house structure.

ABOUT REAL STATE:

- FLOOR: attic
- AREA: 70.99 m²
- ROOMS: 3
- BALCONY / TERRACE: not available
- HEIGHT OF THE ROOM: 2.6 m
- FURNISHED: yes
- HEATING: municipal
- HOT WATER: municipal water supply
- AIR CONDITIONING: none
- BUILDING TYPE: town house, reconditioned
- NUMBER OF FLOORS: 4
- PARKING: not available
- MONITORING: none
- FENCED AREA: closed gate
- ADDITIONALLY: generally accessible patio with benches

EQUIPMENT*:

- Kitchen:
 - four-burner induction hob
 - fridge with freezer
 - oven
 - coffee machine - Nespresso
 - cutlery, kitchen utensils
 - washing machine
- Living room:
 - comfortable sofa
 - armchair
 - wooden table
 - mirror
 - chest of drawers
 - bookcase
 - table with chairs
- Bathroom:
 - shower
 - sink
 - Toilets
- Bedroom 1:
 - comfortable large king-size bed
 - roomy wardrobe
 - desk
 - bedside tables
- Bedroom 2:
 - sofa bed
 - table
 - bedside cabinet
 - desk
 - roomy wardrobe
- free Wi-Fi and cable TV

* It is possible to introduce individual changes to the equipment of the apartment according to the needs of the landlord, after prior consultation with the owner of the apartment.

RENTAL FEES 2390 PLN + payments

Administrative fees: 2390 pln

Deposit : 2390 pln

Minimum Rental Period: 1 month

Payments: depending on the number of people who rent out

Bills include: Internet, electricity, garbage, hot and cold water, heating, administrative rent

CONTACT US

City Life Apartments Kordian Lach

Jana Skorupki 19/1 Street

tel. +48 12 410 98 50 / tel. +48 796 602 198 biuro@citylifekrakow.pl